



**ВОСКРЕСЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**дванадцята позачергова сесія
восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

14. 09. 2021

№ 35

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що надається у власність шляхом викупу гр. Скакушу В.О. (в межах території с-ща Горохівка по вул. Миру 1-К/1)

Відповідно до статей 122-128 Земельного кодексу України, статей 13,19 Закону України «Про оцінку земель», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, передбаченої до надання у власність шляхом викупу громадянину Скакуш Володимирі Олександровичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості із земель комунальної власності по вул. Миру,1-К/1, с-ще Горохівка Вітовського району Миколаївської області, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, складений суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ЮГЗЕМСЕРВІС» від 19.08.2021 року, передбаченої до надання у власність шляхом викупу гр. **Скакушу Володимирі Олександровичу** для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості із земель комунальної власності по вул.Миру 1-К/1, с-ще Горохівка Вітовського району Миколаївської області (кадастровий номер 4823355300:03:000:0363)

2.Продати гр. **Скакушу Володимирі Олександровичу** земельну ділянку кадастровий номер 4823355300:03:000:0363, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,3729 га, яка розташована за адресою: вул. Миру 1-К/1, с-ще Горохівка,

Вітовського району, Миколаївської області за ціною, що визначена експертною грошовою оцінкою, а саме : **275 834** грн без ПДВ (двісті сімдесят п'ять тисяч вісімсот тридцять чотири грн), з урахуванням суми авансового внеску (договір № 1 від 31.05.2021 року) в сумі **47 097,27** грн (сорок сім тисяч дев'яносто сім гривень 27 коп)

3.Доручити секретарю Воскресенською селищної ради укласти договір купівлі - продажу земельних ділянок та провести оплату згідно з діючим законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології. (голова комісії Микола МОТОРНИЙ)

Секретар селищної ради



Тетяна БІЛОЗОР