



**ВОСКРЕСЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Двадцять перша позачергова сесія
восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

18.11.2022

№5

Про передачу в оренду земельних ділянок та укладання договору оренди СТОВ «Інгульське»

Розглянувши клопотання сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Інгульське» про передачу в оренду земельних ділянок, відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану (2145-ІХ), статей 12, 22, 122, п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, пункту 1-2 Прикінцевих положень Закону України «Про оренду землі», наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 23.05.2017 року № 262, зареєстрованого в Мінюсті України 31.05.2017 року за № 679/30547 «Про затвердження порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення», Постанови Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 року № 1147 «Про затвердження методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (додаток 15), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати у користування на умовах оренди без зміни цільового призначення сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Інгульське» (керівник Орловський Євгеній Михайлович) земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення терміном на 364 календарних дні, загальною площею 216,63 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, а саме:

- земельна ділянка площею 151,73 га, кадастровий номер 4823383900:06:000:0146;
- земельна ділянка площею 64,9 га, кадастровий номер 4823383900:01:000:0594.

2. Установити орендну плату в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка визначена від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Миколаївській області.

3. Доручити секретарю селищної ради Тетяні Білозор укласти від імені ради договір оренди землі в електронній формі.

4. Право користування на земельні ділянки кадастрові номери 4823383900:06:000:0146, 4823383900:01:000:0594 виникає з моменту Державної реєстрації договору оренди землі районною військовою адміністрацією в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології.
(голова комісії Микола МОТОРНИЙ)

Секретар селищної ради



Тетяна Білозор