



**ВОСКРЕСЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Тридцять перша позачергова сесія
восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

08 вересня 2023

№ 17

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: с. Михайло-Ларине, вул. Шосейна 40а в межах території Воскресенської селищної ради

Відповідно до статті 122-128 Земельного кодексу України, статей 13,19 Закону України «Про оцінку земель», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою : Миколаївська область, Миколаївський район, с. Михайло-Ларине, вул. Шосейна, № 40а, передбаченої для викупу Голубом Олександром Михайловичем, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 4823383300:01:013:0002) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), яка перебуває у користуванні на умовах оренди та планується до викупу гр. **України Голубом Олександром Михайловичем** місце знаходження : Миколаївська область, Миколаївський район, с. Михайло-Ларине, вул. Шосейна, № 40а. Експертна грошова оцінка, без урахування ПДВ складає: **60842,0 грн (шістдесят тисяч вісімсот сорок дві грн 00 коп)**

2. Продати громадянину України **Голубу Олександрю Михайловичу** земельну ділянку площею **0,0593 га**, кадастровий номер **4823383300:01:013:0002** - для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі, за адресою: с. Михайло-Ларине, вул.Шосейна 40а, Миколаївського району, Миколаївської області за ціною, що визначена експертною грошовою оцінкою, а саме : **60 842,0 грн ((шістдесят тисяч вісімсот сорок дві грн 00 коп)** без урахування ПДВ з урахуванням суми авансового внеску (договір від 20 січня 2023 року) в сумі **42128 , 0 грн (сорок дві тисячі сто двадцять вісім грн 00 коп)**

3. Доручити здійснювачу повноважень селищного голови, секретарю селищної ради Миколі МОТОРНОМУ укласти договір купівлі - продажу земельної ділянки згідно з діючим законодавством.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології.

Здійснювач повноважень
селищного голови,
секретар селищної ради



Микола МОТОРНИЙ