



ВОСКРЕСЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**восьмого скликання
сімдесят п'ята (позачергова) сесія**

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

19.09.2025

№

**Про вилучення з
господарського відання майна
та встановлення права
узуфрукту для відділу освіти,
культури, молоді та спорту
Воскресенської селищної ради**

Відповідно до статті 143 Конституції України, керуючись п. 30 частини першої статті 26, статтями 59,60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно статей 319,321,327 Цивільного Кодексу України, Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного та комунального майна здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103, розглянувши лист начальника відділу освіти, культури, молоді та спорту Воскресенської селищної ради Олени Шмигельської за вхідним листом №2873/02.27 від 22.08.2025, з метою підвищення ефективності використання майна комунальної власності, враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити з господарського відання Комунального підприємства Воскресенський комбінат по наданню комунальних послуг населенню: Дизель-генератор DAREX ENERGY, 45 кВт (напруга 230/400 В, частота 50 Гц, фаз 3, коефіцієнт потужності 0.8, АВР система, всесезонний шумопоглинаючий корпус) на баланс Воскресенської селищної ради.

2. Встановити безстроково право узуфрукта комунального майна, зазначеного у пункті 1 даного рішення, для відділу освіти, культури, молоді та

спорту Воскресенської селищної ради, балансовою вартістю 445 891,19 грн (код ЄДРПОУ 41336987).

3. Встановити цільове призначення використання комунального майна на праві узуфрукта комунального майна: забезпечення повноцінної роботи закладів освіти Воскресенської селищної ради при відключенні світла.

4. Встановити умови володіння і користування комунальним майном на праві узуфрукта комунального майна:

1) Узуфруктарій за попередньою письмовою згодою Воскресенської селищної ради може покращувати комунальне майно, без права на вилучення таких покращень.

2) Узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеного цим рішенням, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою Воскресенської селищної ради – капітальний ремонт.

3) Узуфруктарій також несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна.

4) Узуфруктарій не може відчужувати майно, передане йому на праві узуфрукта комунального майна, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому законом.

5). Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої третьою особою майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна.

5. Встановити, що узуфрукт комунального майна припиняється у разі:

1) припинення узуфруктарія в результаті його ліквідації;

2) загибелі або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

3) погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

4) прийняття Воскресенською селищною радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна;

5) поєднання в одній особі особи узуфруктарія і власника комунального майна;

6) припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

6.Узуфруктарій щороку подає Воскресенській селищній раді звіт про використання майна станом на 31 грудня звітного року у письмовій формі.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціального-економічного розвитку, інвестицій, інфраструктури та житлово-комунального господарства

**Здійснювач повноважень
селищного голови,
секретар селищної ради**

Аліна ОРЛОВА