



ВОСКРЕСЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**восьмого скликання
сімдесят п'ята (позачергова) сесія**

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

26.09.2025

№

**Про надання дозволу на викуп
земельної ділянки
сільськогосподарського
призначення загальною
площею**

**18,1595 га за кадастровим номером 4823383900:10:000:0199 громадянам
України Багнюк Ользі Володимирівні та Бегліці Юрію Володимировичу
(за межами с. Пересадівка)**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до пункту 6-1 розділу X «Перехідні Положення» Земельного кодексу України, статті 13,15 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши заяву громадян України Багнюк Ольги Володимирівни від 11.08.2025р за вхідним № 1087/16-12 та Бегліці Юрія Володимировича від 20.08.2025 р. за вхідним № 1149/16-12 , Державний акт на право довічного успадкованого володіння землею за № 331, виданий на підставі рішення районної Ради народних депутатів Жовтневого району Миколаївської області від 07 квітня 1992 року, витягу з Державного реєстру речових прав від 04.08.2025р № 438105231 та від 08.08.2025р № 438770257, витягу про реєстрацію в Спадковому реєстрі від 04.08.2025 року № 82087295 та від 08.08.2025р № 82145629, враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянам України Багнюк Ользі Володимирівні та Бегліці Юрію Володимировичу на викуп земельної ділянки сільськогосподарського призначення, загальною площею 18,1595 га за кадастровим номером 4823383900:10:000:0199 цільове призначення: для ведення фермерського господарства, яка розташована за межами с. Пересадівки Воскресенської територіальної громади Миколаївського району, Миколаївської області, у спільну часткову власність де частина кожного із спадкоємців у праві

власності є рівними, за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки та становить 488632,82 грн. (чотириста вісімдесят вісім тисяч шістсот тридцять дві гривні 82 коп), без проведення земельних торгів.

2. Здійснювачу повноважень селищного голови, секретарю селищної ради Аліні ОРЛОВІЙ укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки згідно з діючим законодавством.

3. Всі витрати, пов'язані з нотаріальним оформленням договору купівлі-продажу земельної ділянки та сплати відповідних податків і зборів, покладаються на покупців.

4. Припинити право постійного користування земельними ділянками громадян Багнюк Ольги Володимирівни та Бегліци Юрія Володимировича, яке діяло на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом зареєстрованого приватним нотаріусом Миколаївського районного нотаріального округу Миколаївської області Реуковою Н.А 04 серпня 2025 року за № 735, та свідоцтва про право на спадщину за законом зареєстрованого приватним нотаріусом Миколаївського районного нотаріального округу Миколаївської області Реуковою Н.А 08 серпня 2025 року за № 755, витягів з Державного реєстру речових прав від 04.08.2025р № 438105231 та від 08.08.2025р № 438770257, Державного акту на право довічного успадкованого володіння землею для ведення фермерського господарствана за № 331 виданого на підставі рішення від 07 квітня 1992 року, площею 18,1595 га за кадастровим номером 4823383900:10:000:0199, після укладання договору купівлі-продажу.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології (голова комісії Ірина КСЕНЖИК).

**Здійснювач повноважень
селищного голови,
секретар селищної ради**

Аліна ОРЛОВА