



ВОСКРЕСЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

восьмого скликання
вісімдесят третя (позачергова) сесія

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

29.01.2026

№

Про проведення повторних земельних торгів у формі електронного аукціону окремими лотами продажу права оренди земельних ділянок площею 16,2500 га кожна за кадастровими номерами 4823380700:04:000:0315, 4823380700:04:000:0316, 4823380700:04:000:0317, 4823380700:04:000:0318 (за межами с. Степове)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12,93,96,124,134-139 Земельного кодексу України, статей 6-16 «Про оренду землі», Постанови Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 року № 1147 «Про затвердження методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», Постанови Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 року № 1013 п.63 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», Актів про відмову від підписання протоколу про результати земельних торгів від 12.01.2026 р № LRE001-UA-20251120-08990, №LRE001-UA-20251120-41041, №LRE001-UA-20251120-64905, № LRE001-UA-20251120-99343, від 26.01.2026р № LRE001-UA-20251120-41041 та визначення переможцем торгів учасника з ціновою пропозицією, витягу з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 13.08.2025 року НВ-4601635852025, НВ-4601635862025, НВ-4601635882025, НВ-4601635872025, враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести повторні земельні торги у формі електронного аукціону для передачі у користування на умовах оренди земельні ділянки, загальною площею 16,2500 га кожна за кадастровими номерами 4823380700:04:000:0315, 4823380700:04:000:0316, 4823380700:04:000:0317, 4823380700:04:000:0318.

2. Відповідно до діючого законодавства встановити наступне:

1) стартову ціну продажу права оренди земельних ділянок (річної плати за користування кожної земельної ділянки) на рівні 12% від нормативної грошової оцінки кожної земельної ділянки;

2) значення кроку земельних торгів в розмірі 1% від стартової орендної плати кожної земельної ділянки, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах.

3. Затвердити умови продажу права оренди земельних ділянок з кадастровими номерами: 4823380700:04:000:0315; 4823380700:04:000:0316; 4823380700:04:000:0317; 4823380700:04:000:0318 на повторних земельних торгах у формі електронного аукціону, згідно додатків 1- 4 до даного рішення.

5. Здійснювачу повноважень селищного голови, секретарю селищної ради Аліні ОРЛОВІЙ від імені організатора торгів підписати протоколи про результати повторних торгів, договори оренди землі земельних ділянок з кадастровими номерами: 4823380700:04:000:0315; 4823380700:04:000:0316; 4823380700:04:000:0317; 4823380700:04:000:0318.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології (голова комісії Ірина КСЕНЖИК).

**Здійснювач повноважень
селищного голови,
секретар селищної ради**

Аліна ОРЛОВА