

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення дев'яносто четвертої
(чергової) сесії Воскресенської селищної ради
восьмого скликання
від 10.07.2026 № 2

**Цільова соціальна програма забезпечення житлом
дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа
на території Воскресенської селищної територіальної громади на
2026-2028 роки**

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на території Воскресенської селищної територіальної громади на 2026-2028 роки (далі – Програма) розроблена з метою реалізації державної політики щодо захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа та забезпечення дітей житлом.

Одним з показників стану захисту прав дитини та її добробуту в державі є рівень забезпеченості житлом та майном дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа.

Разом з тим, значна частина дітей зазначеної категорії, які проживають на території Воскресенської селищної територіальної громади, не забезпечені житлом.

Програму розроблено на виконання розпорядження начальника Миколаївської районної військової адміністрації від 18 лютого 2026 року № 23-р «Про затвердження Цільової соціальної програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Миколаївському районі на 2026-2028 роки»

Ця програма є важливим інструментом налагодження партнерства між обласною військовою адміністрацією, районною військовою адміністрацією, громадськими об'єднаннями області щодо захисту прав дітей, зокрема в частині забезпечення реалізації прав дитини на сімейне виховання.

Паспорт Програми наведено у додатку 1.

**2. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ
СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА**

На первинному обліку служби у справах дітей 27 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. З них: 2 дітей мають житло на праві приватної власності, 25 дітей - на праві користування, 22 особи з числа дітей-

сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, яким виповнилось з 18 до 23 року не мають житла взагалі, але згідно зі статтею 46 Житлового кодексу України мають право на позачергове отримання жилого приміщення.

Основними причинами відсутності житла у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, є:

- відсутність житла у батьків на момент позбавлення їх батьківських прав;
- залишення дитини матір'ю у пологовому будинку;
- відсутність постійного місця проживання батьків.

Вирішення питання забезпечення житлом дітей, дозволить молодим людям реалізувати й інші свої права, оскільки наявність житла - це міцний фундамент подальшої долі.

3. МЕТА ПРОГРАМИ

Метою Програми є забезпечення житлом дітей на підставі Законів України «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про житловий фонд соціального призначення», Указів Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011 «Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні», від 30 вересня 2019 року № 721/2019 «Про деякі питання забезпечення прав та законних інтересів дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, розвитку та підтримки сімейних форм виховання дітей», постанови Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини» та з урахуванням вимог Житлового кодексу України, статті 91 Бюджетного кодексу України.

Житлова сфера є важливою складовою частиною економіки України, яка суттєво впливає на всі галузі господарства. У Воскресенській селищній територіальній громаді Миколаївського району Миколаївської області, як і загалом в Україні, більшість громадян не мають можливості отримати доступ до ринку житла без підтримки держави та місцевої влади. Найбільш незахищеними категоріями, які потребують підтримки, на сьогодні є діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, особи з їх числа та члени їхніх сімей. Недостатній рівень доходів та незадовільні житлові умови призводять до міграційних процесів і відтоку із регіону висококваліфікованих фахівців та обмежують можливість народження дітей у сім'ях, які потребують поліпшення житлових умов, що своєю чергою негативно позначається на соціально-економічному розвитку територіальної громади в цілому.

Вирішення житлового питання незахищеної категорії осіб шляхом підвищення рівня доступності житла є важливою соціально-економічною передумовою стабілізації життя суспільства. Покращення житлових умов дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа шляхом придбання доступного житла є основною складовою реалізації цієї Програми.

4. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ

Однією із найактуальніших проблем сьогодення є забезпечення громадян України житлом. Існує безліч причин, які призводять до погіршення житлової політики в країні в цілому та породжують нескінченні черги осіб, які потребують поліпшення житлових умов.

Водночас особливе занепокоєння викликають випадки коли під загрозою залишитися на вулиці опиняється одна із найбільш вразливих категорій осіб, таких як особи, з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. Тому ця програма спрямована саме на вирішення проблемних питань, пов'язаних з захистом житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

5. ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ

Основними завданнями програми є:

- 1) забезпечення обліку та збереження житла, яке належить дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, на праві приватної власності чи користування;
- 2) забезпечення захисту житлових та майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
- 3) методична та інформаційно-роз'яснювальна робота з питань захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Перелік завдань і заходів щодо виконання Програми наведено у додатку 3.

6. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Виконання Програми дасть можливість:

- поліпшити стан захисту житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа;
- впорядкувати перебування дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 16 до 18 років, а також осіб з їх числа віком від 18 до 23 років на соціальному квартирному обліку або на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов (тобто на квартирному обліку), у разі придбання соціального житла, житла для дітей, надання грошової компенсації на придбання житла;
- вивчити потребу у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим житлом;
- забезпечити право на отримання житла або грошової компенсації дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа віком від 16 до 23 років у порядку черговості взяття на квартирний облік (за

наявності кількох осіб з однаковою датою взяття на облік перевага надається дитині старшого віку), у тому числі особам, які досягли 23-річного віку протягом поточного бюджетного року;

- запровадити ефективну систему спеціалізованих соціальних послуг для дітей та молоді з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

- забезпечити поширення соціальної реклами та широке висвітлення у медіа питань соціально-правового захисту дітей, дотримання положень Конвенції ООН про права дитини;

- забезпечити придбання житла у введених в експлуатацію багатоквартирних житлових будинках та на вторинного ринку житла за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів;

- сприяти придбанню житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та земельних ділянок, на яких вони розміщені;

- забезпечити формування житлових фондів соціального житла за рахунок вільних житлових приміщень, що знаходяться у власності територіальної громади, та передачу їх у користування дітям – сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа з метою вирішення питання подальшого забезпечення житлом.

При цьому квартири та житлові будинки, що підлягають викупу, повинні відповідати затвердженим побутовим нормам житла щодо їх площі і планування.

Очікуванні результати виконання програми наведено у додатку 3.

7. РОЗРАХУНОК ОБСЯГІВ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ

Реалізація заходів Програми здійснюватиметься у межах видатків, передбачених в державному та місцевих бюджетах на відповідну мету, а також за рахунок інших джерел, не заборонених чинним законодавством, відповідно до наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 15.01.2026 № 60 «Про затвердження показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розрахованих станом на 01 січня 2026 рік)».

Орієнтовний розрахунок обсягів та визначення джерел фінансування заходів наведено у додатку 2.

8. КООРДИНАЦІЯ І КОНТРОЛЬ ЗА ВИКОНАННЯМ ПРОГРАМИ

Служба у справах дітей Воскресенської селищної ради готує та надає звіт про стан виконання Програми, проводить аналіз інформації про її виконання.

Служба у справах дітей Воскресенської селищної ради здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та, у разі потреби, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів,

включення додаткових заходів і завдань, уточнення показників, обсягів та джерел фінансування, переліку виконавців, термінів виконання Програми й окремих заходів і завдань.

Виконання Програми закінчується у визначені терміни, після чого служба у справах дітей Воскресенської селищної ради складає заключний звіт про результати її виконання із пояснювальною запискою про кінцеві результати виконання Програми – не пізніше, ніж у двомісячний строк після строку її закінчення.

**Начальник служби у справах дітей
Воскресенської селищної ради**

Світлана МАРЧЕНКО

ПАСПОРТ

Цільової соціальної програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на території Воскресенської селищної територіальної громади на 2026-2028 роки

1.	Ініціатор	Служба у справах дітей Воскресенської селищної ради
2.	Розробник	Служба у справах дітей Воскресенської селищної ради
3.	Відповідальні виконавці	Воскресенська селищна рада; Служба у справах дітей Воскресенської селищної ради; Відділ соціального захисту населення Воскресенської селищної ради; Комунальний заклад «Центр надання соціальних послуг» Воскресенської селищної ради; Старости старостинських округів (за узгодженням)
4.	Строк реалізації Цільової соціальної програми	2026-2028 роки
5.	Завдання (номер та назва) Стратегії розвитку Миколаївської області, якому відповідає програма	завдання 1.2.5. «Створення умов і гарантій для соціалізації та інтеграції молоді в суспільні процеси, формування і реалізація державної політики у сфері утвердження української національної та громадянської ідентичності»
6.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні	Обласний та місцевий бюджети
7.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Цільової соціальної програми, тис. грн *	у межах наявного фінансового ресурсу
	всього	
	у тому числі кошти державного бюджету	у межах наявного фінансового ресурсу
	інші джерела	у межах наявного фінансового ресурсу

**Джерела та обсяги фінансування
Цільової соціальної програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа по
Воскресенській селищній раді на 2026-2028 роки**

тис.грн.

Джерела фінансування	Обсяг фінансуванн я	У тому числі по роках		
		2026	2027	2028
Пункт 2.3.1. Надання жилих приміщень комунальної власності територіальних громад дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, які перебувають на соціальному квартирному обліку і повертаються до місця свого постійного проживання після закінчення закладів інституційного догляду та виховання, закладів освіти, від опікунів/піклувальників, прийомних сімей та дитячих будинків сімейного типу		У межах наявного фінансового ресурсу		
Всього:		У межах наявного фінансового ресурсу		
у тому числі кошти				
інших місцевих бюджетів		У межах наявного фінансового ресурсу		
позабюджетні		У межах наявного фінансового ресурсу		
Пункт 2.3.2. Придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа		У межах наявного фінансового ресурсу		
Всього:		У межах наявного фінансового ресурсу		
у тому числі кошти				

інших місцевих бюджетів		У межах наявного фінансового ресурсу
позабюджетні		У межах наявного фінансового ресурсу
Пункт 3.1.1.Проведення роботи щодо виготовлення матеріалів з питань забезпечення захисту житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа: буклетів, пам'яток; інформаційного стенду		У межах наявного фінансового ресурсу
Всього:		У межах наявного фінансового ресурсу
у тому числі кошти		
інших місцевих бюджетів		У межах наявного фінансового ресурсу
позабюджетні		У межах наявного фінансового ресурсу