ВОСКРЕСЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

восьмого скликання
дев'яносто дев'ята (позачергова) сесія

Р І Ш Е Н Н Я (ПРОЄКТ)

15.10.2026 № 7

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із зміною цільового призначення, площею 0,6000 га та передачу в оренду земельної ділянки фермерському господарству «Кущі» в межах с. Михайло-Ларине.

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, п.23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву директора фермерського господарства «Кущі» від 02.10.2026 року № 5060/2872/08.11, враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку за адресою: вул. Шосейна, 44 с. Михайло-Ларине в межах території Воскресенської селищної ради Миколаївського району Миколаївської області кадастровий номер 4823383300:01:020:0015

2.Віднести земельну ділянку, загальною площею 0,6000 га з кадастровим номером 4823383300:01:020:0015, яка перебуває у комунальній власност до категорії земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення (КВЦПЗ – 02.07) для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

3. Надати фермерському господарству «Кущі» в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років, земельну ділянку площею 0,6000 га з кадастровим номером 4823383300:01:020:0015, яка розташована: с. Михайло-Ларине, вул. Шосейна, № 44, Миколаївський район Миколаївська область.

4. Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з переглядом ставки орендної плати один раз на рік.

5. Доручити здійснювачу повноважень селищного голови, секретарю селищної ради Аліні ОРЛОВІЙ укласти від імені ради договір оренди землі згідно даного рішення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, раціонального використання земель та екології.

Здійснювач повноважень
селищного голови,
секретар селищної ради **Аліна ОРЛОВА**